

Ввиду благоприятной законодательной базы Республики Чехия и целого ряда других несомненных преимуществ, обеспечивающих достойную человеческую жизнь, сегодня в Чехии проживает более 100.000 россиян и граждан других стран СНГ. Одним из направлений деятельности нашей фирмы является бизнес иммиграция, в частности бизнес иммиграция в Чехию. Наша задача заключается в том, чтобы зарегистрировать в Чехии чешское юридическое лицо (фирму), как правило, общество с ограниченной ответственностью, учредителями которого будут лица - граждане России и других стран СНГ. На этом основании учредители (и их дети) получают вид на жительство в Чехии.

С 01.01.2000 г. термин ВНЖ был заменен термином: бизнес-виза (долговременная виза на один год), но сути дела это не меняло: речь все равно шла по сути о получении вида на жительство через процедуру бизнес иммиграции. С начала января 2004 года в Чехии начала действовать новая редакция закона об иностранцах. В новой редакции закона вновь восстанавливается понятие: вид на жительство (ВНЖ) или долговременное проживание. Внесенные изменения значительно улучшают юридические условия иностранцев, ныне проживающих в Чехии.

С другой стороны, несколько усложнится первичное получение ВНЖ.

Эта тенденция имеет место уже сегодня и, вне всякого сомнения, продолжится и усилится в дальнейшем.

Просим Вас не путать наши услуги с предложениями многих туристических фирм об оформлении статуса ПМЖ в Чехии через процедуру "беженства" или ПМЖ в Чехии через процедуру поиска этнических корней. Что касается этнического происхождения, то действительно, те лица, у которых в родне были чехи, могут претендовать на ПМЖ в Чехии, минуя регистрацию фирмы и процесс бизнес иммиграции. Касательно статуса беженца и получения ПМЖ этим способом, то если сказать прямо, это обыкновенный обман.

Добавим, что реальная вероятность получения статуса "беженца" в настоящее время гражданами бывшего СССР во всех высокоразвитых странах приближается к нулю.

Хотя чисто теоретически это возможно.

Процедура регистрации в Чехии своей фирмы, получение ВНЖ и дальнейшая работа и проживание в Чехии на основании учредительства в своей фирме представляют собой один из видов так называемой бизнес иммиграции. Принципиальное отличие бизнес

иммиграции от беженства состоит в том, что бизнес–иммигранты - это потенциальные инвесторы экономики, а беженцы – это ее нахлебники по определению. Просто таковы чешские законы, что, открыв здесь свою фирму (именно: чешскую фирму, чешское юридическое лицо), учредители и их дети получают ВНЖ. Кстати говоря, такие же законы и в Хорватии, Словакии, Бельгии, Испании и других странах.

Отличие от Чехии только в том, что для развития своего бизнеса в странах Западной Европы требуются затраты в несколько сотен тысяч евро.

В Чехии общая сумма затрат “под ключ” составит в среднем от 5000 евро до 8000 евро на семью.

Согласно чешскому законодательству, даже не обязательно развивать свой бизнес на каком-то минимальном, определенном уровне. Достаточно быть только учредителем чешской фирмы. Но поддерживать свою фирму на плаву нужно. Для поддержания фирмы на плаву нужны самые минимальные усилия.

Это дает возможность всем учредителям и их детям жить в Чехии легально всю жизнь.

При бизнес иммиграции в Чехию три года можно подавать нулевые налоговые отчеты, но для тех, кто желает получить ПМЖ на основании бизнес иммиграции необходимо четвертый и пятый года, то есть за два года до подачи на ПМЖ, показать по фирме какую-то активность. Владелец спящей фирмы ПМЖ в Чехии не получит. Итак, после пяти лет проживания в статусе ВНЖ, иностранец получает статус ПМЖ в Чехии, а еще через пять лет – может подавать на гражданство Чехии.

В случае заключения брака с гражданином Чехии, иностранец получает статус ПМЖ практически сразу же. Имеются и другие варианты ускоренного получения ПМЖ, но лучше их реализовывать, уже проживая в Чехии.

С другой стороны, получение статуса ВНЖ или ПМЖ не означает необходимости постоянного проживания в Чехии. Многие бизнесмены с успехом реализуют принцип: бизнес в России (или СНГ), а проживание семьи в Чехии. Этот статус позволяет намного повысить мобильность граждан СНГ, что особенно важно для деловых людей, т.к. они имеют возможность оформления виз в Чехии по значительно упрощенной процедуре, чем в СНГ, во все страны мира, в том числе в такие, как США и Канада.

Кроме того, наличие статуса ВНЖ позволяет при необходимости в любое время без проблем, совершенно легально переехать на постоянное проживание в Чехию.

Бизнес-иммиграция в Чехию является на сегодня, пожалуй, одним из наиболее оптимальных вариантов из всего, что существует в мире для реализации планов по эмиграции (иммиграции) на общих условиях. Этот вид иммиграции (бизнес иммиграция) абсолютно законный, наименее затратный и не зависит от произвола каких-либо чиновников. Чешский чиновник не наделён разрешительными или запретительными полномочиями, в отличие, например, от канадского или американского иммиграционного офицера.

ВНЖ в Чехии обязательно будет оформлено, если правильно составлены документы.

Отказ может быть только в случае уголовного преследования в Чешской Республике или по линии Интерпола. Возраст, уровень образования и специальность не играют никакой роли. Также пока не требуется предъявления никаких медицинских документов о состоянии здоровья.

В порядке информации можем сообщить, что за последний год значительно возросло количество заявок на эту услугу со стороны граждан России, особенно из Москвы и Санкт-Петербурга. В порядке информации: на сегодняшний день Чехия, согласно официальной европейской статистике, обогнала по уровню жизни Португалию – старого члена ЕС.

Насколько можно понять, повышение спроса на иммиграцию в Чехию и другие страны ЕС связано со страхами переделов собственности. Что, в свою очередь, не может привести к созданию стабильного демократического государства и улучшению социально-экономической и политической ситуации в России. Поэтому перспектива достижения нормальной, достойной человеческой жизни отодвигается на следующие поколения.

Обращаем Ваше внимание также на то, что в настоящее время для граждан России и других стран СНГ очень выгодной инвестицией является вложение средств в чешскую недвижимость, в том числе в жилье, торговые и промышленные объекты, в участки под строительство и т.п. При этом покупка недвижимости в Чехии тесно увязана с регистрацией фирмы, так как нерезиденты не имеют права приобретать недвижимость в Чехии. При этом приобретение недвижимости не обязательно увязано с бизнес иммиграцией, целями которой являются получение вида на жительство (ВНЖ) и разрешения на постоянное проживание (ПМЖ). Можно зарегистрировать фирму, купить на ее понравившуюся недвижимость, и этим ограничиться, продолжая жить и работать в России.

В данном материале предлагается услуга регистрация фирмы в Чехии + ВНЖ – стоимость услуги 5000 евро. При регистрации фирмы в Чехии вносится уставный фонд

200 000 чешских крон.

ВНЖ в Чехии продлевается по такой схеме: после первого годовичного ВНЖ иностранец получает ВНЖ на 2 года, потом еще на 2. А через 5 лет (1+2+2) в статусе ВНЖ появляется право подать на ПМЖ в Чехии – по сути это ПМЖ в Европе, так Чехия – это страна ЕС еще с 2004 года. Обязательным условием продления ВНЖ является проживание не менее 6 месяцев в году в Чехии. Двойное гражданство Чехия не признает, то есть при получении гражданства Чехии придется отказаться от российского гражданства.

Посещение Чехии. На данном этапе российские туристы посещают Чехию по национальным чешским визам, хотя в 2008 году после присоединения Чехии к шенгенскому соглашению в Чехию можно попасть по любой шенгенской визе. Все сейчас ждут 2008 года, к этому году цены недвижимость в Чехии должны стабилизироваться, в то время как сегодня они имеют ярко выраженный рост.

Привлекательно также то, что налог на продажу недвижимости в Чехии (3 %) платит не покупатель, а продавец.

Источник публикации и авторские права: Второе гражданство, второй паспорт