В условиях развивающихся рыночных отношений в России у субъектов-собственников в последнее время все более возрастает потребность в оценке материальных активов, в том числе **машин и оборудования**. Это происходит тогда, когда объекты гражданских прав нуждаются во вступлении в экономический оборот с имуществом различных форм собственности, а также

с целью контроля финансовой отчетности и учета имущественных ценностей и требуют с ними тех или иных хозяйственных операций, так как рыночные цены на них постоянно меняются под воздействием

технического прогресса, конъюнктуры рынка и других факторов.

Кроме того, потребность в **оценке машин и оборудования** может возникнуть по ряду других обстоятельств. Например, в целях переоценки основных средств (фондов), определения налогооблагаемой базы в составе основных средств для исчисления налога на имущество, при разработке бизнес-плана для реализации какого-либо инвестиционного проекта и т.д.

Понятие «**машины и оборудование**» относится ко всему спектру объектов движимого имущества.

Согласно статье 130 Гражданского Кодекса РФ, **оборудование и машины** и транспорт относятся к движимому имуществу.

Оборудование и машины

— это такой вид имущества, которое может находиться в собственности как физических, так и юридических лиц. Подавляющая часть в составе движимого имущества на предприятии — это различное оборудование, машины, установки, аппараты, приборы, механизмы, инструменты и оснастка, транспортные средства, мебель, средства связи, вычислительная техника и т.д. Некоторые виды движимого имущества также подлежат регистрации

в государственных органах.

Обоснованность и достоверность **оценки машин и оборудования**, а также выбор вида стоимости во многом зависит от того на сколько правильно определенно назначение оценки и область последующего использования ее результатов.

В отдельных случаях заказчик может поставить не одну, а несколько целей **оценки**, например, для страхования и для залога под кредит. Обе эти цели не исключают друг друга, и отдельные процедуры обследования и анализа для этих двух назначений совпадут, но конечные результаты оценки стоимости, в данном случае страховой или ликвидационной, могут оказаться

разными.

Определение величины стоимости машин и оборудования, представленных на **оценку**, проводится по результатам сопоставления расчетных значений стоимости, для получения которых применяются специальные оценочные подходы.

Основными подходами в оценке являются:

- затратный, отражающий точку зрения наиболее вероятного (типичного) продавца (производителя) объекта оценки на его стоимость;
- доходный, отражающий точку зрения наиболее вероятного (типичного) покупателя

объекта оценки на его стоимость;
- сравнение рыночных продаж, отражающий совокупность ценообразующих факторов конкретного рынка, присутствующих на дату оценки (спрос и предложение, конкуренцию, ограничения и т.д.).

Выбор того или иного подхода осуществляется исходя из специфики оцениваемого объекта, особенностей конкретного рынка и состава сведений, содержащихся в представленной (собранной) информации. Оценочные подходы взаимосвязаны и взаимодополняемы.
При наличии достаточного количества полученной информации для оценки машин и оборудования применяются все три подхода. Невозмож-ность или ограничения при применении какого-либо из подходов обосновы-ваются в отчете об оценке выполненного в соответствии с действующим за-конодательством РФ.

Обычно оборудование и машины оценивают при:
- Лизинге машин и оборудования, передаче машин и оборудования в аренду;
- Страховании;
- Ввозе оборудования и автотранспорта на территорию Российской Федерации в случае отсутствия стоимости в сопроводительных документах;
- Переоценке основных фондов для исчисления налогооблагаемой базы;
- Оформлении машин и оборудования в качестве вклада в уставной капитал другого предприятия;
- Определении ликвидационной стоимости имущества;
- Списании неиспользуемых основных средства;
- Оценке для судебных целей;
- Установлении выручки от принудительной ликвидации через процедуру банкротства;
- Определение суммы ущерба