

Обзор выставок недвижимости и строительства на сезон 2007-2008г.

Ни для кого не секрет, что количество коттеджей неуклонно растет и, что предложение уже давно превышает спрос в несколько раз. Тем не менее, на незастроенных территориях Подмосковья с каждым годом все больше и больше появляется новых коттеджных поселков различных уровней и классов. Гонка за клиентом уже давно переросла в некое подобие охоты. Каждый застройщик пытается тем или иным способом выделить и сделать идиолом мечты именно свой поселок. Специально для упорядочивания структуры и для большей возможности выбора ежегодно проводится выставка загородной недвижимости, в том числе и коттеджных поселков. Естественно, чтобы попасть на выставку поселок не обязательно должен быть достроенным, на выставке может быть представлен только проект с примерными данными и будущими характеристиками того, ли иного коттеджного поселка. Этот год не стал исключением. На выставке загородной недвижимости сезон 2007-2008 было представлено масса разработок и уже готовых проектов по созданию коттеджных поселков. Также были представлены давно известные коттеджные поселки с новыми архитектурными и ландшафтными доработками. Но не надо думать, что на выставке были представлены работы только премиум классов. Также на выставке было очень много представителей бизнес класса и еще больше класса эконом. Класс эконом получил свою популярность благодаря тому, что в столице Российской Федерации – Москве, жилье стало стоить невыносимо дорого, и далеко не каждый может себе позволить такую роскошь. А поселки эконом класса выгодны тем, многие из них находятся в черте города, а стоят они значительно дешевле, чем квартира в городе. Во многих банках уже давно появилась система кредитования на загородную недвижимость, хотя она не такая высокая, как система кредитования на квартиры в Москве. Следует отметить, что в этом году было очень много интересных дизайнерских работ. Практически к каждому ландшафтному дизайну была приложена рука именитого дизайнера, что уж говорить о дизайнах и интерьерах домов. Когда смотришь на модели какого-нибудь коттеджного поселка, кажется, что ты попал в сказку из детства. Хочется скорее попасть туда и побегать по красивым лугам, мокрым от утренней росы, искупаться в речке, где много рыбы, ощутить дивный воздух леса, окружающего данный коттеджный массив. Каждый из представленных на выбор коттеджных поселков похож на маленький оазис рая в непроглядной городской тьме. Помимо простой выставки, посетители имели возможность приобрести проекционный участок или уже давно построенный. Практически каждый из представленных поселков находится в экологически чистой зоне. Все удобства, начиная от охраны и медицинской помощи, заканчивая магазинами и сферой развлечений, включены в условия проживания в каждом коттеджном поселке. Остается только сделать выбор, ведь в летний сезон отпусков иметь свой собственный загородный домик – это лучшее спасение от городской суеты и шума. Что может быть лучше.